

Mẫu số: D27-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN THANH HÓA Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1193/TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 28 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc người được thi hành án nhận tài sản
để trừ vào số tiền được thi hành án

Kính gửi: Ông Lê Văn Thiện, sinh năm 1965 và bà Phạm Thị Ánh, sinh năm 1966
cùng địa chỉ: Ấp 4, xã Thủy Tây, huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Bản án, Quyết định số: 10/2022/QĐCNHGT-DS, số 11/2022/QĐCNHGT-DS, số 12/2022/QĐCNHGT-DS, số 13/2022/QĐCNHGT-DS, số 14/2022/QĐCNHGT-DS và số 15/2022/QĐCNHGT-DS, cùng ngày 05 tháng 9 năm 2022; số 20/2023/DSST ngày 19 tháng 04 năm 2023; số 11/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 02 năm 2023; 10/2023/QĐST-DS ngày 02 tháng 3 năm 2023; số 06/2023/QĐST-DS ngày 15 tháng 02 năm 2023; số 01/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 02 năm 2023; số 01/2023/QĐST-DS ngày 24 tháng 02 năm 2023; số 02/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 02 năm 2023; số 03/2023/QĐST-DS ngày 09 tháng 02 năm 2023; số 04/2023/QĐST-DS ngày 27 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 699/QĐ-CCTHADS, số 700/QĐ-CCTHADS, số 701/QĐ-CCTHADS, số 702/QĐ-CCTHADS, số 703/QĐ-CCTHADS, quyết định số 704/QĐ-CCTHADS, cùng ngày 09/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 294/QĐ-CCTHADS ngày 20/02/2023; số 295/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023; số 299/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023; số 300/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023; số 303/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023; số 304/QĐ-CCTHADS ngày 28/02/2023; số 315/QĐ-CCTHADS ngày 06/03/2023; số 323/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2023; số 332/QĐ-CCTHADS ngày 14/03/2023; số 335/QĐ-CCTHADS ngày 27/03/2023; số 494/QĐ-CCTHADS ngày 12/05/2023; số 551/QĐ-CCTHADS ngày 30/05/2023; số 607/QĐ-CCTHADS ngày 21/06/2023; số 645/QĐ-CCTHADS ngày 05/07/2023; của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 19/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số Vc 34/23/BĐS-LAHA ngày 21 tháng 4 năm 2023 của Công ty TNHH Dịch Vụ Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm Định Giá LAHA;

Căn cứ Thông báo kết quả thực hiện Kế hoạch tổ chức đấu giá số: 654/24/TP-CV ngày 06/8/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số: 1056/TB-THADS ngày 07 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An;

Căn cứ Đơn đề nghị nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án ngày 16 tháng 8 năm 2024 của Ngân hàng TMCP Bản Việt;

Căn cứ Văn bản đề nghị nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án số: 1821A/24/BVBank/CV-QL&THN ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Ngân hàng TMCP Bản Việt.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Bản Việt, địa chỉ: Tòa nhà HM Town, 412 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 5, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Đồng ý nhận các tài sản đã kê biên sau để trừ vào số tiền được thi hành án:

Quyền sử dụng đất:

- Thuộc thửa đất số 1768, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế 349 m² (trong đó diện tích chỉ giới đường đỏ là 122m²), đất ONT, tờ bản đồ số 11.

- Thuộc thửa đất số 695, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế 395 m² (trong đó diện tích chỉ giới đường đỏ là 80m²), đất ONT, tờ bản đồ số 11.

Tài sản tọa lạc tại ấp Nhơn Xuyên, xã Thuận Nghĩa Hòa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An.

Giá nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án là: **3.041.644.608** đồng.
Bằng chữ: (Ba tỷ, không trăm bốn mươi một triệu, sáu trăm bốn mươi bốn nghìn, sáu trăm lẻ tám đồng).

Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được (hoặc được thông báo hợp lệ) Thông báo này nếu người phải thi hành án không nộp đủ tiền thi hành án và chi phí thi hành án để lấy lại tài sản thì Chấp hành viên giao tài sản cho người được thi hành án.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thạnh Hóa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Khắc Huy